



Koop Lokaal bij:

**Kapsalon Kamsteeg
De Bourgondiër Delicatessen
Van Leeuwen Opticiens
Deelcafé De buurman**

Koop in de buurt. Beter voor de ondernemer, beter voor de buurt.

Wilt u met uw betaalrekening overstappen naar RegioBank? Maar ziet u op tegen het gedoe en regelwerk eromheen? Niet nodig! Dankzij de Overstapservice is het een stuk gemakkelijker om van bank te veranderen. Bovendien blijft al uw betalingsverkeer ondertussen soepel doorlopen!

RegioBank Lokaal aanwezig!

Koop lokaal en draag bij aan een leefbare buurt
Goed contact met burens, een kapper om de hoek, een deelcafé op fietsafstand. Een opticien en een delicatessenzaak in het winkelcentrum. Het zorgt er allemaal voor dat u prettig kunt wonen, werken en leven. Dat is in deze tijd misschien wel extra belangrijk.

Ondernemers kunnen in deze bijzondere tijden alle hulp gebruiken. Ook die van u. Want als buurtgenoten helpen we elkaar graag. Daarom: koop vaker bij lokale ondernemers. Want als de kapper in de buurt blijft, blijft de delicatessenzaak ook. En de opticien en het deelcafé ook. Zo zetten we ons in voor een buurt waar het fijn is om te wonen en te leven. Een aantrekkelijke buurt om te ondernemen.

Wij zijn een vertrouwd gezicht in de buurt
RegioBank is al ruim 100 jaar de bank in de buurt. In die tijd is RegioBank uitgegroeid tot een vertrouwd gezicht in de buurt. Wij zijn Zelfstandig Adviseur van RegioBank en zelf zijn we ook lokale Ondernemer en nog de enige bank in ons dorp.

Het voordeel? We kennen u en de buurt. Extra fijn dus dat wij uw vaste aanspreekpunt zijn voor uw financiële zaken of het nu om Bankzaken een hypotheek of verzekeringen gaat. Zo kunt u vertrouwen op deskundig advies, dat past bij uw persoonlijke situatie.

Ook bankieren bij de buurtzame bank?
Stap over naar de bank die betrokken is bij u én uw buurt. Kies voor persoonlijk contact met een adviseur die u kent. En het gemak van altijd en overal bankieren via de app en online. Wij helpen u graag met de **overstapservice**. Als Zelfstandig Adviseur van RegioBank weten we precies wat er moet gebeuren en helpen u hier ook bij.

U bent van harte welkom bij ons op kantoor. Kom langs of bel ons voor een afspraak. Of lees meer over onze dienstverlening op regiobank.nl. Graag tot snel.

Neem contact met ons op voor een gesprek over Bankzaken, een Hypotheek of Verzekeringen: 0184-615156.

Koop in de buurt.
Beter voor de ondernemer,
beter voor de buurt.

Koop lokaal, koop bij:

- Kapsalon Kamsteeg
- De Bourgondiër delicatessen
- Van Leeuwen Opticiens
- Deelcafé De Buurman

RegioBank De buurtzame bank.

overstap met de volksbank

www.regiobank.nl

Zondag	Gesloten
Maandag	9.00 - 17.00
Dinsdag	9.00 - 17.00
Woensdag	9.00 - 17.00
Donderdag	9.00 - 17.00
Vrijdag	9.00 - 12.30
Zaterdag	Gesloten

Buiten openingstijden afspraken in overleg mogelijk

De Langendam Hypotheken Verzekeringen Bankzaken

Peulenstraat 247 3371 AM
Hardinxveld-Giessendam



www.facebook.com/delangendam



www.instagram.com/delangendam



www.twitter.com/De_Langendam

T 0184-615156

E info@delangendam.nl

I www.delangendam.nl



Kun je nog wel verhuizen als 55 - plusser?

Veel 55 - plussers met een eigen huis hebben hun vermogen de afgelopen jaren flink zien stijgen, Op papier althans, omdat hun huis meer waard is geworden. Daardoor overwegen zij om hun huis te verkopen en op zoek te gaan naar een levensloopbestendige woning. Maar zijn er wel genoeg van zulke huizen?

Om maar direct met de deur in huis te vallen: nee, er zijn er veel te weinig. Nu al 80.000 en als er niets verandert, loopt dat tekort in 2040 op tot 400.000. En voor levensloopbestendige huizen die wel op de markt komen, geldt precies hetzelfde als voor andere huizen: ze zijn de afgelopen jaren fors duurder geworden. Het is maar de vraag of je wel voldoende hypotheek kunt krijgen, als je er al één vindt.

Hypotheekregels senioren

Veel banken houden al tien jaar voordat je met pensioen gaat rekening met je pensioeninkomen. Dat is vrijwel altijd minder dan je huidige inkomen. Daardoor kun je vanaf je 57e vaak minder lenen. Ook eisen veel hypotheekverstrekkers dat je een nieuwe hypotheek sneller aflost.



Op zoek naar iets anders

Dat veel 55 - plussers op zoek zijn, blijkt o.a. uit cijfers van huizen website Funda. Daar is de term 'levensloopbestendig' vorig jaar de top 10 van zoekopdrachten binnengekomen. Toch wordt lang niet elke woning die zich zo mag noemen als levensloopbestendig aangeboden.

Zoek daarom ook op 'appartement' of op de term 'gelijkvloers' en vorm jezelf een beeld van het huis op basis van de plattegrond en de foto's.

... of blijven wonen waar je woont

Als je besluit om zo lang mogelijk in je huidige huis te blijven wonen, is het verstandig om de woning levensloopbestendig te maken. Denk bijvoorbeeld aan een slaapkamer en badkamer op de beganegrond. Of aan een lift. Let ook op de bewegingsruimte en de breedte van de deuropeningen. Want stel dat je later een rollator of een rolstoel nodig hebt.

Informatie?

Bel: 0184 - 615156 of via www.delangendam.nl

Meer weten?

Heb je een vraag over bovenstaand bericht of wil je financieel advies neem dan gerust contact met ons op.



RegioBank De buurtzame bank.
Zelfstandig Adviseur

Welkom in ons kantoor..., of op een ander manier:

Graag verwelkomen wij u in ons kantoor in de Peulenstraat in Hardinxveld-Giessendam. Neem contact met ons op per telefoon, onze website of sociale media. We zijn op verschillende manieren bereikbaar. U bent van harte welkom!

Of het nu gaat om uw **hypotheek**, **verzekeringen** of **bankzaken**, wij staan voor u klaar. Voor alle informatie over de producten van RegioBank kunt u ook terecht op de website van RegioBank.



Peulenstraat 247



0184 - 615156



info@delangendam.nl



www.delangendam.nl



[@delangendam](https://www.facebook.com/delangendam)



[@delangendam](https://www.instagram.com/delangendam)



[@De_Langendam](https://twitter.com/De_Langendam)

DE LANGENDAM
HYPOTHEKEN • VERZEKERINGEN • BANKZAKEN

RegioBank
Zelfstandig Adviseur